

奈良市新型コロナウイルス感染症対応型 空き家バンク活用住宅支援補助金

新型コロナウイルス感染症の影響による離職、自営業の廃業若しくは収入減又は新しい生活様式の実践により奈良市空き家バンク登録空き家に転居する方を対象に、登録空き家の改修及び登録空き家への転居に要する経費を補助します。



改修費補助

上限 **100**万円



転居費補助

上限 **20**万円

組み合わせ可能♪

補助対象物件

奈良市空き家バンクに登録されている空き家

奈良市空き家バンク対象地域

田原、柳生、大柳生、東里、狭川、月ヶ瀬、都祁

補助金額と補助率

改修費補助

上限 **100**万円 全額補助

転居費補助

上限 **20**万円 全額補助

補助要件

- ・補助金申請者が奈良市空き家バンクに登録された利用希望者であること。
- ・登録空き家に**住民票の異動を伴う転居**を行うこと。
- ・登録空き家について、売買契約又は賃貸借契約（サブリース契約を含む）若しくは使用貸借契約を締結していること。
- ・転居理由が、新型コロナウイルス感染症の影響によること。
（収入減、又は新しい生活様式の実践等）
- ・登録空き家の所有者の3親等以内の親族でないこと。
- ・奈良市税の滞納がないこと。
- ・法人でないこと。
- ・補助金の交付決定後に、補助金種別に応じて、改修又は転居を行うこと。

お問い合わせ先

奈良市 住宅課

住所 奈良市二条大路南一丁目1番1号
電話 0742-34-5175
Mail juutaku@city.nara.lg.jp

NPO法人 空き家コンシェルジュ

(奈良市委託事業者)

住所 奈良県橿原市小房町9-32
電話 0744-35-6211
Mail akiyaconciierge@zeus.eonet.ne.jp

裏面もご参照ください



交付申請書類

共通様式

- ① 補助金等交付申請書
- ② 相手方登録申請書(補助金振込用紙)
- ③ 転居理由書
- ④ 同意書
- ⑤ その他市長が必要と認める書類

転居

転居費に係る見積書の写し

改修

改修工事に係る見積書の写し
 改修工事施行前の現況写真
 売買契約書又は賃貸借契約書若しくは使用貸借契約の写し

実績報告・請求書類

共通様式

- ① 補助金事業等実績報告書
- ② 補助金等交付請求書
- ③ その他市長が必要と認める書類

転居

転居費に係る領収書の写し
 転居後の世帯全員の住民票の写し

改修

改修工事に要した経費に係る領収書の写し
 改修工事施行後の現況写真
 転居後の世帯全員の住民票の写し

申請の流れ

市への相談・問い合わせ

申請

書類審査

交付決定・通知

改修／転居

実績報告・請求

補助金支払い

補助金の申請期限

令和 **3** 年 **1** 月 **29** 日

期限内であっても、予算額に達した場合は補助金の受付を終了します。

申請手続き全てが上記の期限内に完了するものに限りです。

※改修や転居の着手後に申請は出来ません。

必要書類は下記の市ホームページからダウンロードできます。

奈良市新型コロナウイルス感染症対応空き家バンク活用住宅支援補助金

検索

<https://www.city.nara.lg.jp/site/akiya-bank/90951.html/>



奈良市空き家バンクの登録については、下記サイトをご覧ください。

奈良市空き家バンク

検索

<https://naracity-akiyabank.com/akiya/>



※ 奈良市空き家・町屋バンク活用住宅支援補助金の購入費補助を受けた登録空き家は、この改修費補助を重複して受けることはできない。

※ 国、県、市等から改修又は転居について補助金、助成金等の交付を受ける場合は、当該補助金、助成金等の対象となる経費は、この補助金の補助対象経費としない。

